

Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Swebølle

Referat af 4. bestyrelsesmøde

Tidspunkt: Torsdag d. 1. september 2011 kl. 20.00 hos Henriette, nr. 23

Mødedeltagere:

Svend Profft, formand (FM)
Bo Tronholm Frigast (NFM)
Brian Brink, kasserer (BB)
Henriette Daugaard-Larsen, sekretær (HDL)

Brian Axbøg, bestyrelsesmedlem (BA), deltog ikke.

Dagsorden:

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent
3. Godkendelse af dagsorden
4. Igangværende opgaver:
 - a. Godkendelse af vedtægter hos KLB kommune inkl. Note vedr. §10.1
 - b. Hjemmeside
 - c. TODO liste
 - d. Adresseliste på eksterne kontakter
5. Behandling af indkomne forslag
 - a. Fra nr. 43: opsætning af vejspejl.
 - b. Øvrige forslag
6. Eventuelt
7. Fastlæggelse af generalforsamling
8. Forberedelse af generalforsamling.

Ad pkt. 1:

Formanden byder velkommen. BA har meldt afbud.

Ad pkt. 2:

Formanden vælges til dirigent.

Ad pkt. 3:

Dagsordenen godkendes uden bemærkninger.

Ad pkt. 4:

- a. HDL og NFM har modtaget svar fra Kalundborg Kommune vedr. overdragelse af stierne syd og vest for foreningens område. Kalundborg Kommune har tilkendegivet, at de ikke har til hensigt at overdrage vest- og sydstien. Bestyrelsen diskuterede forholdene vedr. nordstien. Indtil videre har bestyrelsen besluttet at afvente vedr. nordstien, hvor vedligeholdelsen evt. skal deles med den nordlige udstykning. Endvidere har Kalundborg Kommune endeligt godkendt Grundejerforeningens samt Vejfondens vedtægter uden anmærkninger. Samtidigt bestyrelsens forslag til tilføjelse i grundejerforeningens § 10 vedr. opstilling til bestyrelsen blevet forhåndsgodkendt.
- b. BA har forinden mødet informeret FM om, at hjemmesiden er oprettet og er 95 % klar. Det der udestår, er en gennemlæsning samt, at hjemmesiden endnu ikke kører på det rigtige domænenavn.

- c. TODO liste udestår stadig. BA har forelagt for FM, om det evt. er en sekretæropgave at holde listen/arket opdateret. Der er i bestyrelsen enighed om, at det er de enkeltpersoner, der har ansvaret for en opgave, også er dem, der er ansvarlig for opdateringen af TODO-listen/arket. NFM overtager opgaven med at oprette listen/arket i dropbox.
- d. Adresseliste over eksterne kontakter er oppe og køre. Listen ligger i dropbox.

Ad pkt. 5:

- a. Der er indkommet forslag fra nr. 43 om opsætning af et vejspejl på hjørnet ved nr. 63 og 65, da det kan være svært at se legende børn, når man kommer kørende i bil. Der er enighed i bestyrelsen om, at det er et godt forslag. Dog foreslår bestyrelsen, at der skal opsættes yderligere et spejl i krydset ved nr. 23, 25. I Hjørnet ved nr. 63/65 finder bestyrelsen det mest hensigtsmæssig at placere spejlet i skellet ml nr. 63 og 65 for, at det skal fungere optimalt. I det andet kryds skal spejlet placeres i skellet mellem nr. 23 og 25. FM foreslår, at vi kontakter kommunen for opsættelse og betaling af spejlene på samme måde, som der er kommet skilt op med legende børn. Emnet vil blive taget op på den kommende ekstraordinære generalforsamling, og såfremt der her viser sig at være interesse i opsætning af spejlene, vil bestyrelsen nedsætte en arbejdsgruppe, der arbejder for at få sat spejlene op. BB undersøger, hvad det vil koste for foreningen at sætte spejlene op, såfremt kommunen ikke ønsker at gøre det.
- b. Der er ikke yderligere indkomne forslag.

Ad pkt. 6:

Fra initiativgruppen forelå der forslag om opsættelse af bomme/chikaner på mellemstierne. Bestyrelsen vil tage emnet op med kommunen i forbindelse med overdragelsesforhandlingerne. BB vil undersøge priser på chikaner. Som et alternativ vil man kunne bruge kampesten i stedet for bomme.

Mht. forsikringer har BB afklaret med forsikringsselskabet, hvad det præcis er, den dækker. Forsikringen dækker, såfremt tredjemand kommer til skade pga. fx hul i vejen. Forsikringspapirer ligger klar til underskrift efter godkendelse af budgettet på den ekstraordinære generalforsamling.

Mht. snerydning ligger tilbud/kontrakt ligeledes klar til underskrivelse efter vedtagelse af budgettet på den ekstraordinære generalforsamling.

Ad pkt. 7:

Bestyrelsen foreslår at afholde generalforsamling torsdag d. 22. september 2011 kl. 19.00. BB undersøger, om hallens restaurant, alternativt boldklubbens lokaler, kan reserveres.

Ad pkt. 8:

Der udarbejdedes forslag til indkaldelse, som skal rettes til i forhold til dato og sammenkædes med emner fra referaterne. Bestyrelsen mødes d. 20. september kl. 20 hos BB for at klargøre de sidste detaljer inden generalforsamlingen. Sekretæren sørger for at udkastet til indkaldelsen samt skabelon til PPT til brug ved generalforsamlingen bliver lagt i dropbox.

Mødet hævedes kl. 23.00.