

# Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Svebølle

---

Svebølle d. 14. november 2019

## Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Svebølle

**Tidspunkt:** torsdag d. 14. november 2019 k. 20.00.

### Mødedeltagere:

Svend Profft (FM)  
Bo Tronholm Frigast, næstformand (NFM)  
Brian Brink, kasserer (BB)  
Henriette Snedker Daugaard, sekretær (HSD)

Afbud: Peter Blytgen Larsen (PBL)

### Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Fremvisning af kontoudtog
3. Opfølgning på aktionspunkter:
  - a. Hjertestarter
  - b. Møde med advokat vedr. overdragelse af vejen
4. Eventuelt
5. Fastlæggelse af næste møde

Ad1.

Dagsordenen godkendes uden bemærkninger.

Ad 2.

Kontoudtog fremvises. Hjertestarterkursus er betalt. Regning for advokatbistand endnu ikke modtaget.

a) Ad 3.

Hjertestarter modtaget, opsat og der er afholdt hjertestarterkursus for foreningens beboere. Der deltog ca. 20 beboere.

Regning for lokaleleje til hjertestarterkursus samt levering af elskab og opsætning af tavle for måler endnu ikke modtaget.

b) Juridisk rådgivning ift. Vejfonden og ejerskabet/overdragelse af vejen, herunder ansvaret for

vedligehold af vejen. NFM har været til møde hos Selandia Advokater i Holbæk. Advokaten mener vejen er privat fællesvej. Med udgangspunkt i referat fra 2004 (Kommunalbestyrelsens beslutning) er den generelle forældelse 10 år. Da der i den mellemliggende periode frem til 2014 ikke er gjort indsigelser mod evt. manglende vedligehold, saltning mv., har foreningen ikke en klar sag.

Endvidere har foreningen i sine vedtægter, godkendt af kommunen, vedkender foreningen sig ejerskabet jf. §9 'Grundejerforeningen drager omsorg for vejenes og fællesanlæggenes vedligehold'.

Ad 4.

Hjertestarter:

I forbindelse med hjertestarterkursus blev der talt om, at mødes på vejen og lige se hjertestarteren og vise hvordan skabet åbnes mv. Det er vigtigt, at alle er trygge ved brugen af hjertestarteren – også børnene!

BB fremviser søndag d. 24. november kl. 10.00

HSD fremviser søndag d. 1. december kl. 10.00. brink

NFM sørger for at sende information ud til beboerne.

Hjemmeside:

Ifm. salg af boliger bliver bestyrelsen kontaktet for at fremsende senest godkendte regnskaber. Der tales om, hvorvidt regnskaber mv. skal lægges på foreningens hjemmeside. Det er tidligere besluttet ikke at lægge regnskaber på foreningens hjemmeside, da det derved bliver offentligt tilgængeligt. Denne beslutning holdes der fast i.

Hjemmesiden trænger til en generel opdatering. NFM gennemgår hjemmesiden og får den opdateret.

Vinterforanstaltninger:

Der er modtaget indeksreguleringer fra Grøn Vækst ift. vinterforanstaltninger.

Ad 5.

Næste møde afholdes torsdag d. 23. januar 2020 hos Brian Brink i nr. 47.

Mødet ophæves kl. 22.00.

---

Henriette Snedker Daugaard  
sekretær