

Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Svebølle

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Svebølle

Tidspunkt: Tirsdag d. 25. september 2012 kl. 20.00 hos Svend Profft, formand, nr. 57.

Mødedeltagere:

Svend Profft, formand (FM)
Bo Tronholm Frigast (NFM)
Brian Brink, kasserer (BB)
Henriette Daugaard-Larsen, sekretær (HDL)
Helle Hald, suppleant (HH)
Per Bentzen, suppleant (PB)

Afbud:

Brian Axbøg, bestyrelsesmedlem (BA)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Godkendelse af dagsorden
4. Godkendelse af referat fra sidste møde
5. Kassererens fremlæggelse af d.d. kontoudtog over foreningens konti
6. Status på igangværende bestyrelsesarbejde.
7. Behandling af indkomne forslag
8. Fastlæggelse af næste møde
9. Eventuelt

Ad pkt. 1:

Formanden vælges til dirigent.

Ad pkt. 2:

HDL er referent.

Ad pkt. 3:

Dagsordenen godkendes. Det er dagsordenen fra det aflyste bestyrelsesmøde d. 24. juli, der er overført.

Ad pkt. 4:

Referatet fra sidste bestyrelsesmøde er godkendt og lagt på hjemmesiden.

Ad pkt. 5:

Kassereren fremviste kontoudtog fra dags dato til bestyrelsen. Ingen havde bemærkninger.

Ad pkt. 6:

Oplæg til bestyrelsesarbejde fra nr. 43, 55 og 63: PB informeres om, hvad sagen drejer sig om. 43, 55 og 63 har d. 18-08-2012 svaret på bestyrelsens fremsendte svar til oplæg til bestyrelsesarbejde af 08-08-2012. De implicerede grundejere forventer mere detaljeret svar på samtlige punkter i oplægget. Der er blandt de

tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer og suppleanter enighed om, at bestyrelsen hellere vil bruge tid på at arbejde med de relevante forslag i oplægget frem for at bruge tid på at besvare hvert enkelt spørgsmål. Dette også set i forhold til bestyrelsens til rådighed værende tid. Det beslattes, at NFM laver et udkast til en svarmail, som sendes efter godkendelse af den øvrige bestyrelse.

Forslagene i det fremsendte oplæg er blevet splittet op til konkrete opgaver, samt sovende forslag i TO-DO listen, som forslagene i oplægget er blevet kategoriseret efter. De sovende forslag er de punkter i oplægget, som bestyrelsen mener ikke er relevante på nuværende tidspunkt. Bestyrelsen godkender kategoriseringen af de enkelte forslag.

Et punkt fra oplægget der omhandler offentliggørelse af TO-DO listen på hjemmesiden diskuteres. Bestyrelsen er enig om ikke at offentliggøre TO-DO listen på hjemmesiden, da denne er et arbejdsdokument. Det vil kræve yderligere tid til opdateringer, og de enkelte punkter gennemgås på bestyrelsesmøderne, hvorfor status vil fremgå af referaterne fra disse.

Såfremt grundejerne fra nr. 43, 55 og 63 ønsker yderligere kommentarer, må oplægget komme som et decideret indkommet forslag til behandling på næstkommende generalforsamling.

Vand ved nr. 65 ifm. Skybrud: I forbindelse med skybrud står der så meget vand i indkørslen i nr. 65, at dækslet i selve indkørslen løftes af. Problemer med det kommunale kloaksystem vil blive taget op med kommunen i fm. overdragelse af vejen. FM vil opfordre nr. 65 til at tage billeder af oversvømmelserne, så der foreligger dokumentation over for kommunen. Såfremt der skal graves i vejen, vil bestyrelsen kræve at kommunen sørger for ordentlig asfaltering igen, og ikke lapninger med niveauforskelle til vejen.

Vejbump og chikaner: BA oplyser via tlf., at der endnu ikke er blevet fremsendt forslag til kommunen, hvorfor dette skal gøres. HDL har pga. ferie efter sidste møde glemt at udsende mail til grundejerne vedr. fejl/mangler på vejen, der skal med i overdragelsesforretningen. HDL sørger for, at dette gøres inden for 14 dage.

BB og BA har endnu ikke været rundt på vejen. Der har været lavet tre aftaler som desværre har måttet aflyses.

Konstituering af nyt bestyrelsesmedlem: BA er fraflyttet matriklen, men er stadig ejer i grundejerforeningen. BA blev under bestyrelsesmødet ringet op, for at høre om han er interesseret i at fuldføre igangværende opgaver, eller om han ønskede at træde tilbage. BA ønskede i og for sig at videreføre arbejdet, men mente ikke det er realistisk da, han nu bor 100 km væk og samtidig har rigeligt at se til i fm. flytning mv. Suppleant Per Bentzen bliver derfor konstitueret som nyt bestyrelsesmedlem.

FM takkede BA for indsatsen og ønskede BA 'god vind'.

Følgende opgaver/tiltal skal overleveres:

Emne	Overdrages til	Bemærkninger
Gennemgang af vej sammen med BB	NFM	BB og NFM koordinerer selv hvornår dette skal ske.
Opdatering af hjemmeside	NFM	FM sender koder til hjemmesiden
Mail til KK vedr. vejbump og chikaner	FM og PB	Skal sendes til Morten Hansen og Anne-Marie
Mailadresse og dropbox	PB	NFM sætter PB ind i brugen af dropbox mv.

Ad pkt. 7:

Ingen indkomne forslag

Ad pkt. 8:

Næste møde afholdes tirsdag d. 27. november 2012 kl. 20.00 hos PB.

Ad pkt. 9:

Sekretæren er igen blevet kontaktet af diverse teleselskaber vedr. erhvervsabonnemeter. Især Telia er meget frembrusende. Bestyrelsen er stadig enig om, at der ikke er interesse for erhvervsabonnemeter, og at telefonnumre til andre bestyrelsesmedlemmer ikke videregives til nogen.

Mødet hæves kl. 22.25.

Henriette Daugaard-Larsen
sekretær