

Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Svejby

Svejby d. 6. marts 2014

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Svejby

Tidspunkt: Onsdag d.26. februar 2014 kl. 20.00 hos Henriette Daugaard-Larsen, nr. 23.

Mødedeltagere:

Svend Profft, formand (FM)
Bo Tronholm Frigast, næstformand (NFM)
Brian Brink, kasserer (BB)
Henriette Daugaard-Larsen, sekretær (HDL)

Afbud: Per Bentzen, bestyrelsesmedlem (PB)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Godkendelse af dagsorden
4. Godkendelse af referat fra sidste møde
5. Kassererens fremlæggelse af d.d. kontoudtog over foreningens konti
6. Status på igangværende bestyrelsesarbejde.
7. Behandling af indkomne forslag
8. Fastlæggelse af næste møde
9. Eventuelt

Ad pkt. 1:

Formanden byder velkommen.
Formanden vælges til dirigent.

Ad pkt. 2:

HDL er referent.

Ad pkt. 3:

Dagsordenen godkendes uden bemærkninger.

Ad pkt. 4:

Referatet fra sidste bestyrelsesmøde er godkendt og lagt på hjemmesiden.

Ad pkt. 5:

Kassereren fremviser kontoudtog fra dags dato til bestyrelsen. Ingen bemærkninger fra bestyrelsen.

Bevægelser på kontiene siden sidste bestyrelsesmøde:

Foreningskonto: 20.000 kr. hensat til vejfond. 4031,25 kr. anvendt til snerydning og saltning. 2.125,25 kr. anvendt til nabohjælpskilde. Der er indsat 398,65 kr. i renter. Indestående pr. 31/12-2013: kr. 38.624,01.
Vejfond: Der er indsat 20.000 kr. fra foreningskontoen samt 346,59 kr. i rente. Indestående pr. 31/12-2013: kr. 66.504,03.

Ad pkt. 6:

Grundejernes ønsker om ændring af indkørsler/indgange: Der er kommet svar fra kommunen, og der er givet tilladelse til de ansøgte ændringer. Svaret videresendes til berørte grundejere. Action: NFM

Vejbump: Der er kommet afslag fra Politiet til hastighedsbegrænsning på grundejerforeningens område. Samtidig fik vi påbud om at tage hastighedsbegrænsningsskiltet (25 km/t) ned, da det var ulovligt opsat. Bestyrelsen har meddelt Politiet, at det ikke er grundejerforeningen der har opsat skiltet, men formentlig kommunen, samt at vi vil være kedede af at få skiltet nedtaget.

Hjemmeside: Der har igen været problemer med hjemmesiden. Det drejede sig om manglende betaling af domænet. Siden skulle nu være oppe og køre. Der udestår nu at få rettet navne og e-mailadresser hos udbyderen, så regninger og rykkere sendes det korrekte bestyrelsesmedlem.

NFM fremviser tre bilag, der dækker udgifter til hjemmesiden, som kassereren vil overføre til NFM konto. Fremover vil vi anmode om at få girokort tilsendt, så der ikke er nogen, der skal lægge penge ud.

Kontrakten med Malmos er underskrevet og der ligger kopi i DB sammen med kontroltilbud fra Slagelse Haveservice.

Regnskabet for 2013 afventes retur fra revisoren. Når regnskabet er godkendt af revisoren, vil det blive lagt i dropbox samt på foreningens hjemmeside.

Budgetforslag for 2014 blev fremlagt af kassereren. Bestyrelsen godkender forslaget. Budgettet vil blive lagt i dropbox samt på foreningens hjemmeside.

Der er klargjort opkrævning af kontingenter til grundejerne. Disse forventes udsendt i den kommende weekend.

Kassereren har sendt endnu en rykker til den tidligere ejer af nr. 41 for manglende indbetaling af kontingent. Den nye ejer har oplyst, at der ikke har været nogen revisionsopgørelse, da huset blev solgt på tvangsauktion. Den nye ejer er indforstået med at betale kontingentet for 2013, da der kun er tale om 1 måneds kontingent, som skulle dækkes af den tidligere ejer.

Der er blevet indkøbt og opsat nabo-hjælpskilte. Kassereren foreslår at der indkøbes skilte således, at skiltene kan ses fra begge sider. Dette vil medføre en ekstra udgift på kr. 2.125,25. Bestyrelsen vil høre medlemmernes holdning på generalforsamlingen, og derefter tage stilling til om de ekstra skilte skal indkøbes.

Ad pkt. 7:

Der er ingen indkomne forslag.

Ad pkt. 8:

Næste møde afholdes torsdag d. 24. april kl. 20.00 hos kassereren.

Ad pkt. 9:

Generalforsamling: Afholdes tirsdag d. 13. maj kl. 19.30. Kassereren booker lokaler i Svebøllehallen.

Navne- og medarbejderliste i dropbox skal opdateres. Action: NFM

Mødet hæves kl. 22.10

Henriette Daugaard-Larsen
sekretær