

Referat ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Svebølle

Tirsdag d. 14. maj 2019 kl. 19.00 i SBIs Klubhus.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning ved formanden
3. Fremlæggelse af reviderede regnskaber til godkendelse
4. Indkomne forslag
5. Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent og bidrag til vejfond
6. Valg til bestyrelsen
7. Valg af suppleanter
8. Valg af intern revisor
9. Valg af ekstern revisor
10. Eventuelt

Ad pkt. 1: Valg af dirigent

NFM byder velkommen og takker for fremmødet.
Ingen ønsker at stille op til dirigent. NFM vælges til dirigent.

Der er ingen fuldmagter.

Ad pkt. 2: Bestyrelsens beretning ved formanden.

Der har ikke været nogen kommunikation eller lignende med kommunen ift. overdragelse af vejen.
Olav har bidraget med materiale, som er fremsendt til bestyrelsen, for at Lavendelvej 23-69 ikke er en privatfællesvej.

Vinterforanstaltninger: Det har været en mild vinter, og dermed foranstaltningen primært været brug for saltning, grundet

Hjertestarter: Hjertestarter og stander er blevet indkøbt, - standeren er blevet nedsat.
Det oplyses at der har været søgt Trygfonden om en hjerterstarter, - desværre kom der et afslag.

Ad pkt. 3: Regnskab

Kassereren gennemgår regnskab, forklarer at der er en justering af vinterforanstaltning ift. tidligere.

Regnskabet godkendes af forsamlingen uden yderligere bemærkninger.

Ad pkt. 4: Indkomne forslag

Vedtægtsændringer:

Ved afstemning de to seneste års ordinære generalforsamling. Da der er tale om vedtægtsændringer, skulle min. 2/3 af alle stemmeberettigede stemme for ændringerne, for de kunne vedtages. Da 2/3 af alle stemmeberettigede ikke var til stede ved nogen af de to seneste

generalforsamlinger, kunne ændringerne ikke vedtages. Der var dog simpelt flertal for vedtægtsændringerne.

På denne generalforsamling kan ændringerne vedtages ved simpelt flertal..

- a. §6.3: Alle stemmer for
- b. §6.4: Alle stemmer for
- c. §7.9: Alle stemmer for
- d. §10.1: Alle stemmer for

Ad pkt. 5: Godkendelse af budget

Se bilag 2.

Kasseren oplyser, at der justeret ift. tidligere, grundet hjerterstarter.

Bidragene er det samme som foregående år.

Budgettet godkendes af alle.

Ad pkt. 6-9: Valg til bestyrelsen

Følgende er på valg til bestyrelsen:

Formand Svend Profft, nr. 57	Genvælges
Næstformand Bo Tronholm Frigast, nr. 49	Genvælges
Kasserer Brian Brink, nr. 47	Genvælges
Sekretær Henriette Snedker Daugaard, nr. 23	Genvælges
Suppleant Michael Schumacker, nr. 61	Genvælges
Suppleant Agnete Lysholt Sørensen, nr. 65	Genvælges
Revisorsuppleant Peter Bachmann Pedersen, nr. 45	Vælges

Ad pkt. 10:

Tilslutning af varmeskab for hjerterstarter har tidligere været anset, som at være under bagatelgrænsen, - men nye regler fra Cerius (SEAS-NVE) betyder, at det er nødvendigt at tilslutte en måler, - dette gælder også ældre installationer.

Mulighed undersøges for et introduktionskursus i brug af hjerterstarter.

Forsamlingen hæves kl. 20.10.

Med venlig hilsen

Bo Tronholm Frigast
Næstformand

Bilag 1: Regnskab 2018.

Budget for G/F Lavendelvej 23-69, 4470 Svebølle

Svebølle d. 09/04/19

Budget for G/F Lavendelvej 23-69, 4470 Svebølle

Periode: 1. Januar 2019 / 31. December 2019

Indtægter	
Kontingent grundejerforening, 24 à 1133.33	27.200,00
Kontingent vejfond, 24 à 666.67	16.000,00
Renteindtægter pr. d. 31.12.2018	0,00
Indtægter i alt.	43.200,00
Administrations udgifter	
Hjemmeside/mail	1.200,00
Papir - Kontor artikler	400,00
Leje af lokale / forplejning	1.350,00
Forsikring Grundejerforening	1.515,00
Mødeudgifter	800,00
Porto	100,00
Administrations udgifter i alt.	5.365,00
Driftsomkostinger	
Belysning, SEAS-NVE	1.200,00
Serviceaftale Hjertestarter (pr. år.)	1.800,00
Snerydning incl saltning, 20 gange á 593,75	11.875,00
Saltning, 20 gange á 343,75	6.875,00
Driftsomkostinger i alt.	21.750,00
Opsparing til vejfond	
Hensættelse til vejfond	16.000,00
i alt.	16.000,00
Udgifter i alt.	43.115,00
Budget overskud	85,00